D&T Solutions, s.r.o.
Šarišská Trstená 46
082 14 Šarišská Trstená
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	OU-BA-OSZP3-2025/571324-002	Mgr. Veronika Šimkovičová, PhD.	17. 12. 2025

Vec
Vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva k stavebnému zámeru: „Rekonštrukcia objektu Donnerova ulica“.

Elektronickým podaním (kód žiadosti: 2557A487) doručeným dňa 26.11.2025 ste v zastúpení stavebníka požiadali Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie o vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva k stavebnému zámeru: „Rekonštrukcia objektu Donnerova ulica.

Názov stavby: Rekonštrukcia objektu Donnerova ulica.
Investor stavby: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 360 636 06.
Miesto stavby: k.ú.: Karlova Ves, súp.č.: 716, orientač.č.: 1, parc.č.: 355 a 356.
Charakter stavby: cestný objekt, parkovisko.
Kód stavby: 2151 – iné stavby a zariadenia dopravnej vybavenosti.
ID: 2505EA.
Generálny projektant: D&T Solutions, s.r.o., Magnezitárska 2/A, 040 13 Košice, IČO: 36 783 099.

Predmetom projektovej dokumentácie je rekonštrukcia objektu na Donnerovej ulici v Bratislave – Karlovej Vsi. Jedná sa o existujúcu dvojpodlažnú budovu v prevádzke.
Zastavaná plocha: 974,84 m2.
Projekt rieši zmenu dispozície existujúceho objektu, a to: nové priečky, otvory v nosných stenách pre prechody, asanácie priečok, asanácie sklobetónových tvárnic, zasklených stien a pod.
Navrhnuté sú spevnené plochy, ktoré pozostávajú z účelovej cesty, parkovísk a chodníka. Existujúci chodník sa vybúra. Účelová cesta je dopravne napojená na Donnerovu ulicu. Celková dĺžka účelovej cesty je 58,13m, šírka cesty je 4,5m. po pravej strane účelovej cesty sú navrhnuté kolmé parkovacie miesta, ktorých dĺžka je 4,5m a šírka 2,7m. celkovo je navrhnutých 16 parkovacích miest. Po ľavej strane účelovej cesty je navrhnutý chodník šírky 1,5m.

Podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby vzniknú nasledovné druhy odpadov, zaradené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov:
Druh odpadu Názov druhu odpadu Kategória odpadu Množstvo odpadu v t:
170107 zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06 O 76,25
170201 drevo O 0,5
170202 sklo O 0,4
170203 plasty O 0,1

170302 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 O 0,025
170405 železo a oceľ O 0,005
170411 káble iné ako uvedené v 17 04 10 O 0,05
170506 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 O 200,00.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia príslušný podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 108 ods. 1 písm. m) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o odpadoch"), vydáva podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 1 zákona o odpadoch nasledovné
Vyjadrenie:
Z hľadiska odpadového hospodárstva tunajší úrad nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:
Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií zodpovedá za nakladanie s odpadmi a okrem povinností podľa §14 ods.1 zákona napr.:
• zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov
• odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
• viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
• poskytnúť údaje z evidencie formou elektronického ohlásenia prostredníctvom informačného systému odpadového hospodárstva (ISOH), je podľa §77 ods. 3 zákona povinný:
• stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
• zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa §14 ods.1 písm. e) zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v §2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,

Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu (napr. §54, 55, 57 a 88 až 93 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov), pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Podľa §99 ods. 1, písm. b) bod 5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (napr. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov, SLNO, zmluvu o fyzickom nakladaní s odpadmi). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Podľa §99 ods. 2 zákona o odpadoch orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odseku 1 citovaného zákona postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa považujú za záväzné stanovisko.

V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

Mgr. Jaroslava Grambličková OU-BA-OSZP
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky